

## **Satzung über die Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Ganderkesee (Hebesatzsatzung)**

Aufgrund des § 10 des Nds. Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17. Dezember 2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 8. Februar 2023 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 9) und §§ 1, 25 Grundsteuergesetz (GrStG) i.d.F. vom 07. August 1973, zuletzt geändert durch Art. 21 Gesetz vom 16. Dezember 2022 (BGBL S. 2294), § 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) i. d. F. vom 15. Oktober 2002 (BGBL S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 19 Gesetz vom 27. März 2024 (BGBL S. 108) i.V.m. § 1 Gesetz zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung der Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Erhebungsgesetz) vom 22. Dezember 1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Gemeinde Ganderkesee in seiner Sitzung am 18. September 2024 folgende Satzung beschlossen:

### **§ 1**

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden für das Gebiet der Gemeinde Ganderkesee wie folgt festgesetzt:

- |  |  |          |
|--|--|----------|
| 1. Grundsteuer   |  |          |
| a. für die land- und<br>forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) |  | 400 v.H. |
| b. für die Grundstücke (Grundsteuer B)                                 |  | 400 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer   |  | 380 v.H. |

### **§ 2**

Die Hebesätze unter § 1 gelten erstmals für den Veranlagungszeitraum 2025 bis auf weiteres. Für bis einschließlich 31. Dezember 2024 endende Veranlagungszeiträume gilt die Hebesatzsatzung vom 17. Dezember 2009 in der Fassung der 1. Änderungssatzung vom 13. Dezember 2019.

### **§ 3**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.

Ganderkesee, den xx. September 2024

Ralf Wessel  
Bürgermeister